

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 2

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		85949	
	Остаток средств на начало года	руб.		110384	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>3945,1</b>	<b>3989,2</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	625141	635320	
2	Фактически оплачено	руб.	575125	620658	1, 2
3	Задолженность	руб.	50016	100611	
4	Процент оплаты	%	92,0%	97,7%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>625141</b>	<b>894266</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	247595	180292	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	20680	19205	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	41370	28716	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	36055	23241	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	18755	18254	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	114800	116086	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	17605	4185	
8	Очистка дымоходов		8200		
9	Амортизация ОС	руб.		4639	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	39329	420012	3, 4, 5
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	17283	30804	6
12	Рентабельность 5%	руб.	28084	30096	
13	Уплата 6% налога	руб.	35385	18736	
14	Остаток средств	руб.	<b>-50016</b>	<b>-163224</b>	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 9900 руб.
2. В том числе ремонт сетей - 2630 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 204251 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 137400 руб.
5. В том числе установка решетки на подвал - 18500 руб.
6. В том числе установка почтовых ящиков - 22228 руб.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.